

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ  
ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МО СП «ГРЕМЯЧИНСКОЕ»

---

РЕШЕНИЕ №85

« 06» июня 2025 г.

с.Гремячинск

С целью приведения в соответствие с действующим законодательством правовых актов муниципального образования сельское поселение «Гремячинское» в соответствии со ст. 394 Налогового Кодекса РФ, со ст. 2 Федерального Закона от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ, Совет депутатов МО СП «Гремячинское» РЕШИЛ:

1. Внести изменения в пункт 2 раздела 6 «Положения о земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение «Гремячинское» принятого Решением от 17.10.2019 г. № 18.

1.1 Пункт 2 раздела 6 Положения изложить в следующей редакции:

«3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего кодекса.

3) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

4) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

1.2. Пункт 4 дополнить словами: «Налоговая льгота, предусмотренная пунктом 1 статьи 407 Налогового кодекса, не предоставляется в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение «Гремячинское» и на информационных стендах, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01. 2025 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования сельского поселения «Гремячинское».

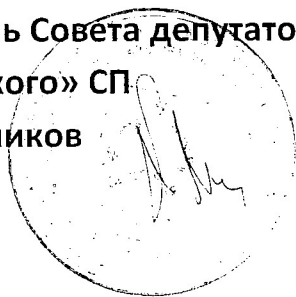
4. Направить в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия копию настоящего решения и информацию об изменении налога на имущество физических лиц в порядке и сроки, установленные статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Решение Совета депутатов МО «Гремячинское» сельское поселение от 26.11.2024г. №56 признать утратившим силу.

6. Опубликовать настоящее Решение в газете «Прибайкалец», на информационных стендах и на официальном сайте Администрации МО СП «Гремячинское»

7. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов МО  
«Гремячинского» СП  
А.В.Шелковников**



**Глава МО СП «Гремячинское»  
И.В. Яковлев**

