



**РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ
ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГРЕМЯЧИНСКОЕ» СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 мая 2025 года

№16

с. Гремячинск

**Об условиях приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Гремячинское» сельское поселение
посредством публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета депутатов муниципального образования «Гремячинское» сельское от 13.11.2019 № 35 «Об утверждении положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Гремячинское» сельское поселение», решением Совета депутатов муниципального образования «Гремячинское» сельское от 24.02.2025 № 68 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Гремячинское» сельское поселение на 2025 год», постановляю:

1. Выставить на продажу муниципальное имущество – посредством публичного предложения:

Объект недвижимости – жилое помещение – квартира, кадастровый номер 03:16:380101:80, общей площадью 55,9 кв.м., в кирпичном, трехэтажном доме на 1-ом этаже, расположенная по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Ярцы, д.1, кв. 14.

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости не зарегистрированы.

Цена первоначального предложения – 872081 (восемьсот семьдесят две тысячи восемьдесят один) рубль с учетом НДС, на основании отчета № 64 от 07.05.2025, выполненного ООО «Оценка имущества Республики Бурятия» о рыночной стоимости имущества, составлен в соответствии с требованием Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 (в действующей редакции на дату оценки).

Размер задатка составляет 10% от начальной цены -87208 (восемьдесят семь тысяч двести восемь) рублей 10 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 10 % - 87208 (восемьдесят семь тысяч двести восемь) рублей 10 копеек.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 50 % - 436040 (четыреста тридцать шесть тысяч сорок) рублей 50 копеек.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 5% - 43604 (сорок три тысячи шестьсот четыре) рубля 05 копеек.

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества – 27.02.2023 SBR012-2302260005.1

2. Утвердить информационное сообщение о продаже муниципального имущества, посредством публичного предложения.

3. Разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/> и на сайте муниципального образования «Гремячинское» сельское поселение, в мессенджере Telegram – в информационном чате «Прибайкалье-инфо.24».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава



И.В. Яковлев