

«

**Что необходимо знать о ФИАС?**

Налоговыми органами совместно с местными администрациями, проводится работа по наполнению и актуализации государственного адресного реестра (ГАР).

Значение этой работы велико. Ведь отсутствие сведений об адресе в ГАР может привести к отказу в представлении государственной или муниципальной услуги. Например, миграционная служба не сможет зарегистрировать гражданина в каком-либо доме, если адреса этого дома не будет в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС), регистрирующие органы не смогут оформить регистрацию прав собственности, возникнут проблемы при регистрации юридического лица, регистрации ККТ, либо получение лицензии на осуществления какой-либо деятельности, при доставке почтовой корреспонденции и т.д.

В соответствии с Федеральным законом 443-ФЗ «О государственном адресном реестре» ответственность по актуализации адресов в ФИАС лежит на органах местного самоуправления (далее - ОМСУ). Именно от своевременного и корректного внесения в ФИАС адресов сотрудниками ОМСУ, зависит получение/неполучение гражданами государственных и муниципальных услуг.

При этом налоговый орган, как оператор ФИАС, осуществляет мониторинг за наполняемостью реестра данными и ведение официального сайта ФИАС (http://fias.nalog.ru).

Адресная информация, содержащаяся в ФИАС, является открытой. Адресная база данных на портале ФИАС обновляется два раза в неделю.

В ФИАС, кроме привычной адресной информации (регион, населенный пункт, улица, номер дома и т.д.), также содержатся и иные сведения, в частности наименования садово-огороднических товариществ и строительно-гаражных кооперативов, местности, коды ОКАТО/ОКТМО. С помощью ФИАС нельзя получить информацию о том, кто является собственником объекта адресации.

Необходимо отметить, что адрес не является собственностью гражданина и органы местного самоуправления вправе вносить/изменять/аннулировать адресные данные, например, имеют право переименовать улицу, дом и т.д.

Из этого следует, что гражданам имеет смысл время от времени проверять в ГАР сведения о своем адресе объекта недвижимости, земельного участка, организации, места установки контрольно-кассовой техники, подлежащей регистрации (перерегистрации), и в случае выявления отсутствия информации, необходимо самостоятельно обратиться в ОМСУ или Уполномоченный орган для внесения данного адреса в государственный адресный реестр.

**Пресс-служба Межрайонная ИФНС России №1 по Республике Бурятия**