

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ
ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ МО «ГРЕМЯЧИНСКОЕ» СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«07» ноября 2022 года

№ 53

с. Гремячинск

**Об условиях приватизации муниципального имущества муниципально-
го образования «Гремячинское» сельское поселение**

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Решением Совета депутатов муниципального образования «Гремячинское» сельское поселение» от 13.11.2019 №35 «Об утверждении положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Гремячинское» сельское поселение», решением Совета депутатов «Гремячинское» сельское поселение от 16.08.2022 №52 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Гремячинское» сельское поселение на 2022год», постановляю:

1. Администрации муниципального образования «Гремячинское» сельское поселение (Тришкина О.Н.) обеспечить организацию приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гремячинское» сельское поселение, путем продажи посредством публично-го предложения цены, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене в электронной форме:

Лот 1 – Трехкомнатная квартира:

- жилое помещение, квартира №14, 1 этаж,
кадастровый номер 03:16:380101:80 общей площадью 55,9 кв.м, в трех-этажном доме на 1-ом этаже, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Ярцы, дом №1, кв.14. Назначение: жилое помеще-
ние.

- Начальная цена продажи помещения составляет 564 000.00 (пятьсот шестьдесят четыре тысячи) руб. 00 копеек с учетом НДС. НДС 20% -

94 000.00 (девяноста четыре тысячи) руб. 00 коп. На основании отчета о рыночной стоимости имущества, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

- Цена отсечения составляет 50% начальной цены - 282 000.00 (двадцать восемь тысяч две тысячи) руб.00 коп.

- Шаг понижения составляет не более 10% начальной цены - 56 000.00 (пятьдесят шесть тысяч) руб.00коп.

- Шаг аукциона не более 50% шага понижения – 28 000.00 (двадцать восемь тысяч) руб.00 коп.

- Размер задатка составляет 20% от начальной цены – 112 800.00 (сто двенадцать тысяч семьсот) рублей 00 коп.

- Обременение имущества: не обременено правами третьих лиц.

Лот 1 выставлялся на торги:

-аукцион в электронной форме, дата опубликования извещения 05.08.2022г. на Универсальной торговой платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» utr.sberbank-ast.ru (номер извещения № SBR012-2209090030), на официальном сайте РФ torgi.gov.ru(номер извещения № 21000034450000000001). Торги не состоялись по причине отсутствия заявок.

Лот 2 – Трехкомнатная квартира:

- жилое помещение, квартира №18, 2 этаж, кадастровый номер 03:16:380101:92 общей площадью 55,9 кв.м, в трехэтажном доме на 2-ом этаже, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Ярцы, дом №1, кв.18. Назначение: жилое помещение.

- Начальная цена продажи помещения составляет 650 705.00 (шестьсот пятьдесят тысяч семьсот пять) руб. 00 копеек с учетом НДС. НДС 20% - 108 451.00 (сто восемь тысяч четыреста пятьдесят один) руб. 00 коп. На основании отчета о рыночной стоимости имущества, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

- Цена отсечения составляет 50% начальной цены - 325 352.50 (триста двадцать пять тысяч триста пятьдесят два) руб.50 коп.

- Шаг понижения составляет не более 10% начальной цены - 65 000.00 (шестьдесят пять тысяч) руб.00коп.

- Шаг аукциона не более 50% шага понижения – 32 000.00 (тридцать две тысячи) руб.00 коп.

- Размер задатка составляет 20% от начальной цены – 130 141.00 (сто тридцать тысяч сто сорок один) рубль 00 коп.

- Обременение имущества: не обременено правами третьих лиц.

Лот 2 выставлялся на торги:

-аукцион в электронной форме, дата опубликования извещения 05.08.2022г. на Универсальной торговой платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» utr.sberbank-ast.ru (номер извещения № SBR012-2209090030), на официальном сайте РФ torgi.gov.ru(номер извещения № 21000034450000000001). Торги не состоялись по причине отсутствия заявок.

Лот 3 – Трехкомнатная квартира:

- жилое помещение, квартира №26, 1 этаж, кадастровый номер 03:16:380101:84 общей площадью 55,6 кв.м, в трехэтажном доме на 1-ом этаже, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Ярцы, дом №1, кв.26. Назначение: жилое помещение.

- Начальная цена продажи помещения составляет 560 981.00 (пятьсот шестьдесят тысяч девятьсот восемьдесят один) руб. 00 копеек с учетом НДС. НДС 20% - 93 497.00 (девяноста три тысячи четыреста девяноста семь) руб. 00 коп. На основании отчета о рыночной стоимости имущества, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

- Цена отсечения составляет 50% начальной цены - 280 490.50 (двести восемьдесят тысяч четыреста девяноста) руб.50 коп.

- Шаг понижения составляет не более 10% начальной цены - 56 000.00 (пятьдесят шесть тысяч) руб.00коп.

- Шаг аукциона не более 50% шага понижения – 28 000.00 (двадцать восемь тысяч) руб.00 коп.

- Размер задатка составляет 20% от начальной цены – 112 196.20 (сто двенадцать тысяч сто девяноста шесть) рублей 20 коп.

- Обременение имущества: не обременено правами третьих лиц.

Лот 3 выставлялся на торги:

-аукцион в электронной форме, дата опубликования извещения 05.08.2022г. на Универсальной торговой платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» utr.sberbank-ast.ru (номер извещения № SBR012-2209090030), на официальном сайте РФ torgi.gov.ru(номер извещения № 21000034450000000001). Торги не состоялись по причине отсутствия заявок.

Лот 4 – Двухкомнатная квартира:

- жилое помещение, квартира №33, 3 этаж, кадастровый номер 03:16:380101:106 общей площадью 43,2 кв.м, в трехэтажном доме на 3-ем этаже, расположенное по адресу: Республика Бурятия,

Прибайкальский район, с. Ярцы, дом №1, кв.33. Назначение: жилое помеще-
ние.

- Начальная цена продажи помещения составляет 500 160.00 (пятьсот тысяч сто шестьдесят) руб. 00 копеек с учетом НДС. НДС 20% - 83 360.00 (восемьдесят три тысячи триста шестьдесят) руб. 00 коп. На основании отчета о рыночной стоимости имущества, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

- Цена отсечения составляет 50% начальной цены - 250 080.00 (двести пятьдесят тысяч восемьдесят) руб.00 коп.

- Шаг понижения составляет не более 10% начальной цены - 50 000.00 (пятьдесят тысяч) руб.00коп.

- Шаг аукциона не более 50% шага понижения – 59 000.00 (двадцать пять тысяч) руб.00 коп.

- Размер задатка составляет 20% от начальной цены – 100 032.00 (сто семнадцать тысяч семьсот сорок) рублей 80 коп.

- Обременение имущества: не обременено правами третьих лиц.

Лот 4 выставлялся на торги:

-аукцион в электронной форме, дата опубликования извещения 05.08.2022г. на Универсальной торговой платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru (номер извещения № SBR012-2209090030), на официальном сайте РФ torgi.gov.ru(номер извещения № 21000034450000000001). Торги не состоялись по причине отсутствия заявок.

2. Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения цены открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене в электронной форме опубликовать в газете «Прибайкалец» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Прибайкальский район», на официальном сайте Российской Федерации, на электронной торговой площадке.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава



О.Н.Тришкина